

附件 2:

关于中国建设监理协会单位会员有关情况的说明

根据《中国建设监理协会章程》，协会现有会员共 2 类，即单位会员和个人会员，其中单位会员包含监理企业、大专院校和省、自治区、直辖市监理协会及相关行业协会专业委员会等（原团体会员）。单位会员有关情况如下。

一、单位会员基本情况

截至 2022 年 1 月 31 日，中国建设监理协会共有单位会员 1273 家，包括监理企业 1204 家，院校 6 家，各省、自治区、直辖市监理协会及相关行业协会（专业委员会、分会）等社会团体 63 家。2018 年 1 月至今共发展单位会员 395 家，其中监理企业 390 家，社会团体 5 家。

二、单位会员发展分析

（一）单位会员分布情况

单位会员中监理企业地域分布较广，遍布全国 31 个省、自治区、直辖市，各地区会员数见表 1。截至 2022 年 1 月 31 日单位会员数量居前五位的地地区是江苏（118 家）、北京（101 家）、广东（99 家）、山东（97 家）和福建（66 家）。

表 1 中国建设监理协会单位会员分布情况（家）

序号	地区	协会 单位会员	分会 单位会员	合计
1	江苏	112	6	118
2	北京	87	14	101
3	广东	97	2	99
4	山东	89	8	97
5	福建	65	1	66

6	四川	59	6	65
序号	地区	协会 单位会员	分会 单位会员	合计
7	浙江	56	3	59
8	河南	50	5	55
9	上海	46	7	53
10	湖北	41	4	45
11	安徽	39	2	41
12	陕西	35	4	39
13	湖南	28	2	30
14	贵州	29	1	30
15	河北	25	4	29
16	江西	29	0	29
17	新疆	21	5	26
18	山西	24	1	25
19	天津	17	6	23
20	内蒙古	23	0	23
21	辽宁	16	7	23
22	甘肃	20	3	23
23	广西	21	1	22
24	吉林	19	2	21
25	重庆	15	3	18
26	黑龙江	11	3	14
27	云南	14	0	14
28	宁夏	6	0	6
29	青海	5	0	5
30	海南	3	0	3
31	西藏	2	0	2
32	石油	36	—	—
33	化工	38	—	—
34	船舶	10	—	—
35	机械	16	—	—
合计		1204	106	1204

注：不含院校和社会团体。

（二）单位会员占比情况

根据住房和城乡建设部建筑市场监管司统计，截至2020年底，全国共有建设工程监理资质的企业9900家，各地区监理企业中我协会单位会员占比见表2。总体上说，我协会单位会员分布广泛，覆盖全国31个省、市、自治区，但总量不多，占比较低。

表2 各地区监理企业中单位会员占比情况

序号	地区	单位会员	监理企业	占比
1	北京	101	328	30.79%
2	新疆	26	117	22.22%
3	上海	53	239	22.18%
4	天津	23	127	18.11%
5	内蒙古	23	127	18.11%
6	贵州	30	167	17.96%
7	山东	97	590	16.44%
8	广东	99	629	15.74%
9	湖北	45	302	14.90%
10	江苏	118	814	14.50%
11	河南	55	380	14.47%
12	江西	29	219	13.24%
13	重庆	18	146	12.33%
14	四川	65	559	11.63%
15	山西	25	223	11.21%
16	甘肃	23	211	10.90%
17	吉林	21	194	10.82%
18	湖南	30	294	10.20%
19	河北	29	313	9.27%
20	广西	22	246	8.94%
21	浙江	59	664	8.89%
22	福建	66	816	8.09%
23	宁夏	6	75	8.00%

序号	地区	单位会员	监理企业	占比
24	辽宁	23	289	7.96%
25	黑龙江	14	194	7.22%
26	云南	14	194	7.22%
27	陕西	39	550	7.09%
28	安徽	41	621	6.60%
29	青海	5	89	5.62%
30	海南	3	79	3.80%
31	西藏	2	104	1.92%
合计		1204	9900	12.16%

注：不含院校和社会团体。

（三）单位会员增长情况

自2018年1月以来，我协会共发展单位会员（监理企业）390家，发展情况见表3。其中，2018年发展会员97家，2019年87家，2020年92家，2021年101家；共取消了233家企业的会员资格，其中232家因未拖欠三年以上会费被取消会员资格，1家因业务改变退会。截至2022年2月底，仍有300多家单位会员存在不同程度拖欠会费情形，其中近百家拖欠会费达三年。欠费会员中含部分理事单位和常务理事单位。总体上，协会各年度发展单位会员数比较稳定，但存在部分单位会员流失的情况。

表三：单位会员发展情况（家）

	2018	2019	2020	2021
新发展会员	97	87	92	101
取消会员资格	--	163	--	70
年末会员	1135	1059	1169	1195
会员增长率	3.75%	-6.70%	10.39%	2.22%

（四）院校及社会团体会员基本情况

协会单位会员中，共有院校6家，社会团体63家。其中，省级监理协会31家，市级监理协会20家，有关行业协会专委会、分会

12家。2018年以来新发展5家。

三、增强协会会员的广泛性和代表性

协会单位会员发展呈稳定上升趋势，但仍存在增速较缓、覆盖面较窄、占比较低，会员流失等问题。下一步，协会将着力于增强协会会员的广泛性和代表性，优化会员结构，扩大会员单位数量规模和覆盖面，积极发展管理规范、信用度高、经营效益好、社会责任感强的优秀监理企业和凝聚关联度高、品牌形象好的上下游企业成为会员单位，全面增强协会的广泛性和代表性。希望各地方监理协会、监理专业委员会、分会对协会会员发展工作继续给予大力支持，积极推荐本地优秀监理企业和注册监理工程师入会，敦促会员履行义务，共同推进监理行业健康发展。

谢谢大家！