

附件 2:

## 关于中国建设监理协会单位会员有关情况的说明

根据《中国建设监理协会章程》，协会现有会员共 2 类，即单位会员和个人会员，其中单位会员包含监理企业、大专院校和省、自治区、直辖市监理协会及相关行业协会专业委员会等（原团体会员）。单位会员有关情况如下。

### 一、单位会员基本情况

截至 2022 年 1 月 31 日，中国建设监理协会共有单位会员 1273 家，包括监理企业 1204 家，院校 6 家，各省、自治区、直辖市监理协会及相关行业协会（专业委员会、分会）等社会团体 63 家。2018 年 1 月至今共发展单位会员 395 家，其中监理企业 390 家，社会团体 5 家。

### 二、单位会员发展分析

#### （一）单位会员分布情况

单位会员中监理企业地域分布较广，遍布全国 31 个省、自治区、直辖市，各地区会员数见表 1。截至 2022 年 1 月 31 日单位会员数量居前五位的地地区是江苏（118 家）、北京（101 家）、广东（99 家）、山东（97 家）和福建（66 家）。

表 1 中国建设监理协会单位会员分布情况（家）

| 序号 | 地区 | 协会<br>单位会员 | 分会<br>单位会员 | 合计  |
|----|----|------------|------------|-----|
| 1  | 江苏 | 112        | 6          | 118 |
| 2  | 北京 | 87         | 14         | 101 |
| 3  | 广东 | 97         | 2          | 99  |
| 4  | 山东 | 89         | 8          | 97  |
| 5  | 福建 | 65         | 1          | 66  |

|    |     |            |            |      |
|----|-----|------------|------------|------|
| 6  | 四川  | 59         | 6          | 65   |
| 序号 | 地区  | 协会<br>单位会员 | 分会<br>单位会员 | 合计   |
| 7  | 浙江  | 56         | 3          | 59   |
| 8  | 河南  | 50         | 5          | 55   |
| 9  | 上海  | 46         | 7          | 53   |
| 10 | 湖北  | 41         | 4          | 45   |
| 11 | 安徽  | 39         | 2          | 41   |
| 12 | 陕西  | 35         | 4          | 39   |
| 13 | 湖南  | 28         | 2          | 30   |
| 14 | 贵州  | 29         | 1          | 30   |
| 15 | 河北  | 25         | 4          | 29   |
| 16 | 江西  | 29         | 0          | 29   |
| 17 | 新疆  | 21         | 5          | 26   |
| 18 | 山西  | 24         | 1          | 25   |
| 19 | 天津  | 17         | 6          | 23   |
| 20 | 内蒙古 | 23         | 0          | 23   |
| 21 | 辽宁  | 16         | 7          | 23   |
| 22 | 甘肃  | 20         | 3          | 23   |
| 23 | 广西  | 21         | 1          | 22   |
| 24 | 吉林  | 19         | 2          | 21   |
| 25 | 重庆  | 15         | 3          | 18   |
| 26 | 黑龙江 | 11         | 3          | 14   |
| 27 | 云南  | 14         | 0          | 14   |
| 28 | 宁夏  | 6          | 0          | 6    |
| 29 | 青海  | 5          | 0          | 5    |
| 30 | 海南  | 3          | 0          | 3    |
| 31 | 西藏  | 2          | 0          | 2    |
| 32 | 石油  | 36         | —          | —    |
| 33 | 化工  | 38         | —          | —    |
| 34 | 船舶  | 10         | —          | —    |
| 35 | 机械  | 16         | —          | —    |
| 合计 |     | 1204       | 106        | 1204 |

注：不含院校和社会团体。

## （二）单位会员占比情况

根据住房和城乡建设部建筑市场监管司统计，截至2020年底，全国共有建设工程监理资质的企业9900家，各地区监理企业中我协会单位会员占比见表2。总体上说，我协会单位会员分布广泛，覆盖全国31个省、市、自治区，但总量不多，占比较低。

表2 各地区监理企业中单位会员占比情况

| 序号 | 地区  | 单位会员 | 监理企业 | 占比     |
|----|-----|------|------|--------|
| 1  | 北京  | 101  | 328  | 30.79% |
| 2  | 新疆  | 26   | 117  | 22.22% |
| 3  | 上海  | 53   | 239  | 22.18% |
| 4  | 天津  | 23   | 127  | 18.11% |
| 5  | 内蒙古 | 23   | 127  | 18.11% |
| 6  | 贵州  | 30   | 167  | 17.96% |
| 7  | 山东  | 97   | 590  | 16.44% |
| 8  | 广东  | 99   | 629  | 15.74% |
| 9  | 湖北  | 45   | 302  | 14.90% |
| 10 | 江苏  | 118  | 814  | 14.50% |
| 11 | 河南  | 55   | 380  | 14.47% |
| 12 | 江西  | 29   | 219  | 13.24% |
| 13 | 重庆  | 18   | 146  | 12.33% |
| 14 | 四川  | 65   | 559  | 11.63% |
| 15 | 山西  | 25   | 223  | 11.21% |
| 16 | 甘肃  | 23   | 211  | 10.90% |
| 17 | 吉林  | 21   | 194  | 10.82% |
| 18 | 湖南  | 30   | 294  | 10.20% |
| 19 | 河北  | 29   | 313  | 9.27%  |
| 20 | 广西  | 22   | 246  | 8.94%  |
| 21 | 浙江  | 59   | 664  | 8.89%  |
| 22 | 福建  | 66   | 816  | 8.09%  |
| 23 | 宁夏  | 6    | 75   | 8.00%  |

| 序号 | 地区  | 单位会员 | 监理企业 | 占比     |
|----|-----|------|------|--------|
| 24 | 辽宁  | 23   | 289  | 7.96%  |
| 25 | 黑龙江 | 14   | 194  | 7.22%  |
| 26 | 云南  | 14   | 194  | 7.22%  |
| 27 | 陕西  | 39   | 550  | 7.09%  |
| 28 | 安徽  | 41   | 621  | 6.60%  |
| 29 | 青海  | 5    | 89   | 5.62%  |
| 30 | 海南  | 3    | 79   | 3.80%  |
| 31 | 西藏  | 2    | 104  | 1.92%  |
| 合计 |     | 1204 | 9900 | 12.16% |

注：不含院校和社会团体。

### （三）单位会员增长情况

自2018年1月以来，我协会共发展单位会员（监理企业）390家，发展情况见表3。其中，2018年发展会员97家，2019年87家，2020年92家，2021年101家；共取消了233家企业的会员资格，其中232家因未拖欠三年以上会费被取消会员资格，1家因业务改变退会。截至2022年2月底，仍有300多家单位会员存在不同程度拖欠会费情形，其中近百家拖欠会费达三年。欠费会员中含部分理事单位和常务理事单位。总体上，协会各年度发展单位会员数比较稳定，但存在部分单位会员流失的情况。

表三：单位会员发展情况（家）

|        | 2018  | 2019   | 2020   | 2021  |
|--------|-------|--------|--------|-------|
| 新发展会员  | 97    | 87     | 92     | 101   |
| 取消会员资格 | --    | 163    | --     | 70    |
| 年末会员   | 1135  | 1059   | 1169   | 1195  |
| 会员增长率  | 3.75% | -6.70% | 10.39% | 2.22% |

### （四）院校及社会团体会员基本情况

协会单位会员中，共有院校6家，社会团体63家。其中，省级监理协会31家，市级监理协会20家，有关行业协会专委会、分会

12家。2018年以来新发展5家。

### 三、增强协会会员的广泛性和代表性

协会单位会员发展呈稳定上升趋势，但仍存在增速较缓、覆盖面较窄、占比较低，会员流失等问题。下一步，协会将着力于增强协会会员的广泛性和代表性，优化会员结构，扩大会员单位数量规模和覆盖面，积极发展管理规范、信用度高、经营效益好、社会责任感强的优秀监理企业和凝聚关联度高、品牌形象好的上下游企业成为会员单位，全面增强协会的广泛性和代表性。希望各地方监理协会、监理专业委员会、分会对协会会员发展工作继续给予大力支持，积极推荐本地优秀监理企业和注册监理工程师入会，敦促会员履行义务，共同推进监理行业健康发展。

谢谢大家！